

Foto 2 – v.l.: Wolfgang Benischko und Wirtschafts-Landesrat Markus Achleitner.

Fotos: Land OÖ / Sabrina Liedl

Wirtschafts-Landesrat Markus Achleitner: Nahversorgung mit Herz, Hirn und Hausverstand – Musterbeispiel St. Agatha

„Lebensmittelmarkt in St. Agatha ist Vorzeigebispiel für flächensparende und zentrale Nahversorgung“

„Mit dem neuen Nahversorgerzentrum mitten in St. Agatha wurden heute nicht nur Verkaufsflächen und Wohnungen, sondern im Gesamtprojekt ein absolutes Vorzeigebispiel für die Stärkung des Ortszentrums und die Belegung von Leerständen eröffnet“, freut sich Wirtschafts-Landesrat Markus Achleitner. „Der Ausbau des Nahversorgerzentrums belebte zum einen die bis dahin brachliegenden Flächen der ehemaligen „Schlecker“-Filiale und sorgt zum anderen mit dem Ausbau der darüber liegenden Wohnungen für eine weitere Verdichtung und effizientere Nutzung des bestehenden Gebäudes. Damit ist dieses Projekt ein Musterbeispiel unserer Bemühungen zur Stärkung der Ortszentren, der Nachnutzung von Leerständen und der Attraktivierung des ländlichen Raums und damit ein Gewinn für St. Agatha, die Wirtschaft und die Umwelt“, betont Wirtschafts-Landesrat Achleitner.

Durch die Erweiterung des Nah&Frisch-Lebensmittelmarktes um Leerstands-Flächen der ehemaligen Schlecker-Filiale wurde der Markt von 420 auf knapp 600 m² erweitert. Außerdem werden Gebäudeteile aufgestockt sowie bestehende Wohnungen erweitert. Neben dem Supermarkt sind eine Bankfiliale, eine Bäckerei, ein Friseursalon, eine Pizzeria und ein Planungsbüro in dem Gebäude eingemietet.

„Der Lebensmittelhandel und die Nahversorgung genießen aktuell einen besonders hohen Stellenwert. Gerade auch in der Zeit des Lockdowns hat sich wieder einmal gezeigt, dass wir uns in Oberösterreich in Sachen Versorgung auf den regionalen Lebensmittelhandel verlassen können. Mit diesem heute eröffneten Projekt beweisen Wolfgang Benischko und Günther Baschinger außerdem Weitblick und Verantwortung gegenüber kommender Generationen. Ich gratuliere ganz herzlich zu diesem Vorzeigeprojekt, dass mit Herz, Hirn und Hausverstand umgesetzt wurde und ein Musterbeispiel für eine bodensparende und nachhaltige Entwicklung ist“, so Wirtschafts-Landesrat Achleitner.

2002 übernahm Günther Baschinger interimsmäßig den nicht mehr überlebensfähigen Supermarkt in St. Agatha. 2004 folgte dann mit Wolfgang Benischko ein Kaufmann mit Leib und Seele. Er vergrößerte den Markt 2008 und nutzte schließlich auch den Corona-Lockdown, um die Verkaufsfläche zu vergrößern. Dabei wurde der Leerstand des ehemaligen „Schlecker“-Marktes reaktiviert.

Benischko beschäftigt aktuell elf Mitarbeiter in St. Agatha. *„Dieser Lebensmittelmarkt hat sich auch aufgrund der Synergien mit den anderen Betrieben im Zentrum gut entwickelt. Ohne Nahversorger sterben die Zentren wirtschaftlich aus, deshalb ist es wichtig, dass zukünftig die Nahversorger in Oberösterreich wieder in die Zentren unserer Gemeinden rücken“, so Betreiber Wolfgang Benischko, zugleich Gremialobmann des Lebensmittelhandels der Wirtschaftskammer OÖ.*